

Persbericht
Brussel, 12 april 2023

**Dringend nood aan sluitende wetgeving
tegen malafide praktijken in de bouwsector**

Het faillissement van bouwpromotor Sua-Casa uit Roeselare is maar het topje van de ijsberg. Sinds de afschaffing van de vestigingswet in Vlaanderen op 1 januari 2019 is het aantal malafide en onbekwame aannemers flink toegenomen. Jammer genoeg met heel wat gedupeerden als gevolg.

De vestigingswet, die overigens nog wel in het Brusselse en Waalse Gewest van kracht is, bood Vlaamse consumenten bescherming tegen aannemers zonder enige vakkennis.

“Sinds de afschaffing van de wet is het duidelijk geworden dat er op vlak van wetgeving rond garanties voor bouwheer en bouwvakker één grote leegte gaapt”, betreurt ACVBIE-voorzitter Patrick Vandenberghe. *“Dat de overheid ondernemerschap stimuleert, is een goede zaak. Er zijn echter grenzen. Kwaadwillige aannemers mogen geen vrij spel krijgen en zomaar een economische activiteit starten zonder enige vorm van beroepsbekwaamheid te moeten aantonen.”*

“Sluitende wetgeving en controles in de bouwsector zijn noodzakelijk. We pleiten dan ook voor de herinvoering van de vestigingswet in Vlaanderen. Een bijkomende oplossing zou de herinstallatie van de registratiecommissie kunnen zijn. Een aannemer moet bij de registratie verplicht kunnen bewijzen solvabel en een effectieve onderneming te zijn. Dit zou een hele hoop faillissementen voorkomen”, aldus Vandenberghe.

Voor meer informatie:

- Patrick Vandenberghe, voorzitter ACVBIE, 0477/54.39.08